

Spettle  
**UFFICIO TECNICO**  
 del COMUNE di  
**SOMMARIVA DEL BOSCO**  
 Piazza Seyssel n.1  
**12048 \_SOMMARIVA DEL BOSCO (CN)**

**DICHIARAZIONE SULLO STATO D'USO**

per l'attestazione di conformità tecnica ai fini dell'idoneità abitativa relativa all'immobile sito a SOMMARIVA DEL BOSCO, in

Via/C.so/Piazza [ ] al n. civico

[ ] piano [ ] scala/interno [ ] Frazione [ ] per i

parametri minimi della  
 normativa di edilizia residenziale nei casi previsti dal D.lgs 286/98 e del D.P.R. 394/99.

**Rinnovo** per la medesima unità abitativa già oggetto di precedente attestazione rilasciata in data [ ]

a nome [ ] da allegare in copia,

***al medesimo nominativo***

***NUOVO Nominativo*** richiedente [ ]  
 .....o..... .....o..... .....o..... .....o..... .....o.....

----- Il/la sottoscritto/a

[ ] ***CONDUTTORE-AFFITTUARIO*** - [ ] ***USUFRUTTUARIO*** - [ ] ***COMODATARIO*** - [ ] \_\_\_\_\_

Cognome e Nome [ ]

Come indicato nell'istanza,

.....o..... .....o..... .....o..... .....o..... .....o.....

----- Il/la sottoscritto/a

[ ] ***PROPRIETARIO*** - [ ] ***COMPROPRIETARIO*** - [ ] ***ALTRO TITOLO:*** \_\_\_\_\_

Cognome e Nome [ ]

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ**

Con la presente ai sensi della normativa vigente, ciascuno per quanto di competenza e sotto la propria responsabilità, dichiarano quanto segue:

- ✓ Ai sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R. 28-12-2000 n.445, di essere consapevoli delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000;
- ✓ che le persone sopraindicate possiedono le indicate qualità, titoli, e motivazioni;
- ✓ che i dati di seguito indicati corrispondono alla realtà e coincidono con quelli eventualmente già comunicati/depositati presso il Comune di Sommariva del Bosco o presso altre PP.AA. (indicare quali) \_\_\_\_\_
- ✓ che l'unità abitativa indicata nell'istanza è idonea per la residenza stabile delle persone ed è fornita delle seguenti dotazioni o caratteristiche:

Accesso all'edificio sicuro sotto l'aspetto statico	si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Accesso all'edificio sufficientemente illuminato	si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Accesso all'abitazione sicuro sotto l'aspetto statico	si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Accesso all'abitazione sufficientemente illuminato	si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Disponibilità di un servizio igienico dotato almeno di lavabo, wc, aerato direttamente (o con ventilazione forzata se cieco) e dotato di allacciamento idrico e alla fognatura nera	si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Altezza dei locali ad uso abitativo non inferiore a 2,70 metri	si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Presenza nell'alloggio di almeno un vano abitabile ossia con superficie maggiore di 9 metri quadrati e con aerazione diretta che non sia la cucina, un servizio igienico, un corridoio o simile	si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Il locale cucina è dotato di aerazione diretta e in caso di uso di gas di ventilazione permanente verso l'esterno	si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
L'alloggio nel suo complesso è dotato di allacciamento idrico, elettrico e fognario	si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
A monte dell'impianto elettrico dell'alloggio è collocato un interruttore differenziale (salvavita) da 30 mA funzionante e non sono presenti parti elettriche in tensione a vista e accessibili	si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
In presenza di riscaldamento autonomo di qualsiasi natura il locale dove è installato l'apparecchio è dotato di ventilazione permanente verso l'esterno e l'apparecchio di riscaldamento (ad eccezione degli apparecchi elettrici) è dotato di condotto di evacuazione dei fumi all'esterno	si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Riscaldamento Ambiente: <input type="checkbox"/> centralizzato oppure <input type="checkbox"/> autonomo	
Acqua Sanitaria: <input type="checkbox"/> acqua calda centralizzata opp. <input type="checkbox"/> produzione autonoma di acqua calda	
Il Generatore di calore a fiamma (scaldabagno e/o caldaia se presente) è collocato in luogo idoneo per l'ambiente	si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Piano cottura a <input type="checkbox"/> gas di rete <input type="checkbox"/> G.P.L. <input type="checkbox"/> Elettrico	
Forno a <input type="checkbox"/> gas di rete <input type="checkbox"/> G.P.L. <input type="checkbox"/> Elettrico	
Cappa di aspirazione con sfogo all'esterno	si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Aspiratore con sfogo all'esterno	si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Valvole della cucina a gas con termocoppia di sicurezza	si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

#### Eventuali note o motivazioni

- L'unità immobiliare è stata ultimata in data anteriore al D.M. 5.7.1975 e non ha subito sostanziali variazioni;
- L'aerazione dei locali è garantita attraverso fori o serramenti idonei alla salubrità degli ambienti ed altresì sono predisposti "Filtri Integrati" mantenuti idonei all'evacuazione o smaltimento di vapori e fumi dai locali cottura;
- Altro.....

✓ che **gli impianti risultano adeguati e efficienti per il loro utilizzo;**

Il richiedente ed il proprietario, ciascuno per quanto di sua competenza sotto la propria responsabilità, sono edotti e consapevoli che devono mantenere funzionanti i requisiti di sicurezza, di poter adibire il locale ove sono ubicati apparecchi a gas ad uso dimora notturna soltanto quando tale locale risponda in pieno alle prescrizioni delle norme UNI 7129 e/o 7131, che successive modifiche riguardanti la distribuzione interna dell'alloggio e/o impianti invalidano la presente.

✓ di aver già ottenuto l'attestazione di idoneità, che si allega in copia, per la medesima unità abitativa soprindicata;

che **NON sono intervenute variazioni e/o modificazioni** all'unità abitativa soprindicata; *[nota bene: nel caso invece che siano state apportate modifiche agli impianti e/o ai vani e/o alle strutture e/o alle condizioni igienico-sanitarie occorre procedere come Nuova Richiesta compilando il modello IDA/C]*

INFORMATIVA PRIVACY Si informa che, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", i dati forniti saranno trattati dal Comune di Sommariva del Bosco esclusivamente per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'Ente. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Sommariva del Bosco, con sede in Piazza Seyssel N.1. Per prendere visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali in formato esteso si rimanda al sito istituzionale del Comune di Sommariva del Bosco, nella pagina "Privacy e Cookie"

**Il richiedente dichiara di risiedere stabilmente all'indirizzo indicato e di possedere attualmente tutti i requisiti necessari per ottenere l'attestazione richiesta, sollevando l'Amministrazione Comunale da ogni eventuale discordanza.**

il **conduttore/AFFITTUARIO** o similare

Visto del **PROPRIETARIO**

(firme leggibili)

(allegare copia del documento di identità in corso di validità)

(allegare copia del documento di identità in corso di validità)

In mancanza della firma del/dei proprietari/i, in via eccezionale, si allega copia del contratto di affitto (o altro titolo similare da cui risulta il uso abitativo a favore del richiedente già sottoscritto dalla/e proprietà/dichiarando che lo stesso è in corso di identità ed è stato registrato a noi ma di legge.