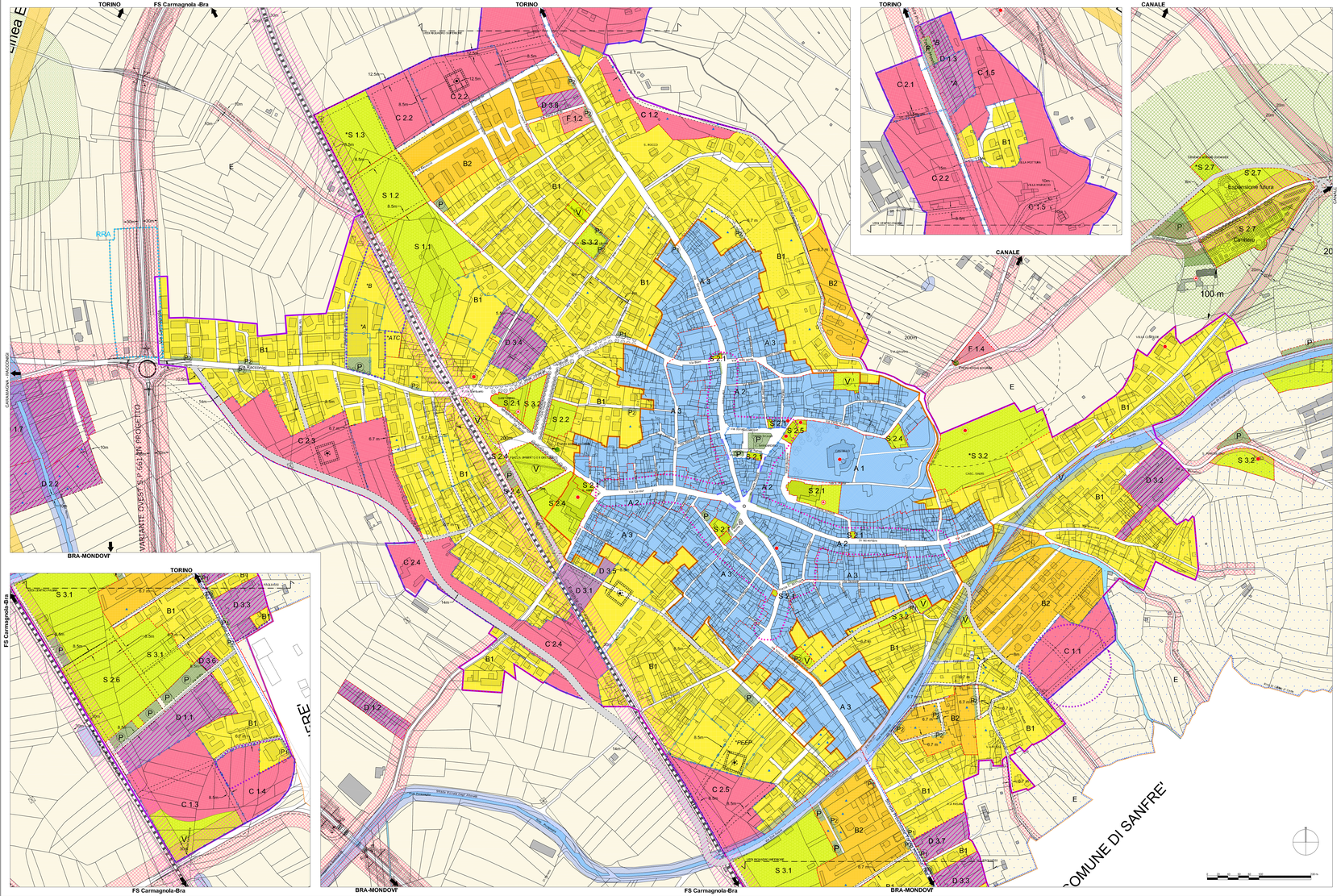

Legenda

Temi di base

- Perimetro territorio urbanizzato ed urbanizzando
- Perimetro nucleo storico-artistico-ambientale
- Limite normativo di zona
- Ambiti di espansione assoggettati a Strumenti Urbanistici Esecutivi
- Ambiti per i quali è prescrittiva la realizzazione di portici pubblici con la sistemazione indicata
- Ambiti di espansione all'interno delle zone residenziali assoggettati a permesso di costruire convenzionato
- Piazze in progetto (vd. norme di zona)
- Sovrapasso pedonale

Zone residenziali

- A 1 — Nucleo storico originario
- A 2 — Zone di valore storico-ambientale di antico impianto
- A 3 — Zone residenziali di valore storico-ambientale
- B 1 — Zone residenziali di completamento non addensate
- B 2 — Zone residenziali di impianto recente di completamento
- C 1 — Zone residenziali di nuovo impianto - collinari
- C 2 — Zone residenziali di nuovo impianto - di pianura

N.B. Le denominazioni in carattere corsivo precedute da asterisco (es. "*A) indicano i sottoambiti ai quali si applicano norme specifiche definite nelle schede di zona.

Zone industriali

- D 1 — Zone produttive esistenti
- D 2 — Zone produttive di nuovo impianto
- D 3 — Zone produttive da ricollocare

Zone agricole

- E — Zone agricole

Zone di interesse generale

- S 1 — Aree pubbliche a standard per attrezzature Scolastiche
- S 2.1 — Aree pubbliche a standard per attrezzature Religiose
- S 2.2 — Aree pubbliche a standard per attrezzature Culturali
- S 2.3 — Aree pubbliche a standard per attrezzature Sociali
- S 2.4 — Aree pubbliche a standard per attrezzature Sanitarie assistenziali
- S 2.5 — Aree pubbliche a standard per attrezzature Amministrative
- S 2.6 — Aree pubbliche a standard a verde e Fieristico promozionale
- S 2.7 — Aree pubbliche a standard per attrezzature Cimiteriali
- S 3.1 — Aree pubbliche a standard per attrezzature per il Gioco e lo Sport
- S 3.2 — Aree pubbliche a standard per spazi pubblici a Parco
- V — Aree pubbliche a standard per attrezzature Par.ti verde pubblico di quartiere

N.B. le aree pubbliche a standard contrassegnate da " * " sono di nuovo impianto

- P — Aree pubbliche a standard per attrezzature per Parcheggi Pubblici
- P — Zone per attrezzature tecnologiche e di interesse generale
- Ambiti inedificabili a verde privato
- Viabilità indicativa
- Viabilità in progetto (prescrittiva)

Vincoli

- Tratti viari: fascia di rispetto ed allineamenti (D.M. 1444/68, D.M. 1404/68 e Nuovo Codice della Strada)
- Corsi d'acqua ed invasi: fascia di rispetto ed allineamenti L. 431/85 e L.R. 56/77 e s.m.i.
- Linea ferroviaria: fascia di rispetto D.P.R. 753/80
- Area di salvaguardia dei Boschi e della Rocche del Roero
- Vincolo cimiteriale: fascia di rispetto stabilita dal presente P.R.G.
- Depuratore fognario: fascia di rispetto stabilita dal presente P.R.G.
- Pozzo acqua potabile: fascia di rispetto L.R. 56/77 e s.m.i.
- Linea ENEL: alta tensione 150 KV e 380Kv fascia di rispetto normativa intanta Enel e D.P.C.M. del 24-4-1992
- Vincolo idrogeologico
- Cave attive
- Complessi di valore storico artistico ambientale
- Edifici di valore storico artistico ambientale
- Area rilevante rischio archeologico

Commercio

- Addensamento commerciale A1
- Localizzazioni commerciali L1

N.B. Il tracciato della circonvallazione della S.P. 661, acquisito dall'AIRES Piemonte, è stato assunto alla base cartografica precedentemente utilizzata per la redazione del PRG. Il progetto realizzato potrà contenere limitati adattamenti definiti in sede di esecuzione dei lavori.

N.B. Qualora, nell'applicazione del Piano, si riscontrassero discordanze tra elaborati grafici a scale diverse, tanti riferimenti prevalgono di contenuto nella scala più dettagliata.

N.B. Aggiornamento cartografico al 1/1/2006 (aldovetti dalla soc. Habis Tech)

N.B. Gli edifici ed aree citati e di pregio situati all'interno del centro storico sono evidenziati nelle tavole in scala 1:1.000

PROVINCIA DI CUNEO

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE GENERALE

COMUNE DI SOMMARIVA DEL BOSCO

• PROGETTO DI P.R.G.

Viabilità ed arzonamenti
Concentrico

Arch. Carla LIVERIERO

Arch. Andrea Paleari

Dott. Andrea PEDUSSIA

Dott. Matteo PESSIONE

Arch. Anita PEDUSSIA

Adottato con deliberazione C.C. n del

14	15/4/10	
13	19/3/10	
12	1/11/08	
11	29/5/08	
10	16/5/07	
9	23/2/07	

STUDIO LIVERIERO
Via Vittorio Emanuele, 19 - 12051 Alba (CN)
Via Principe Amedeo, 4 - 10123 Torino

013 Sommariva Del Bosco	5/1/06			•
aggiorn.	aggiorn.	aggiorn.	aggiorn.	
110x80	cm.	1:1	1:2.000	**3.2_P**

Ris. © 2010 Studio Liveriero Associati - Vietata la riproduzione, la copia e la diffusione anche parziale del presente elaborato senza autorizzazione